

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

На основании запроса от 26.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 26.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____
26.10.2017 № 33-0-1-99/4002/2017-2792		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		33:07:000324:537	

Номер кадастрового квартала:	33:07:000324
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Гороженово
Площадь:	1093 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	172158.43
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	33:07:000324:329
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ		Заграничная У. М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Директор ООО

Пронинков В. В.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: _____
26.10.2017 № 33-0-1-99/4002/2017-2792		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		33:07:000324:537	

Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированные жилые дома на одну семью 1-4 этажа с участком
Сведения о кадастровом инженере:	Ошанина Татьяна Алексеевна №37-15-7, 08.10.2017
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипотечной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ		Заграничная У. М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Директор ООО

Пронинков В. В.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(один объект недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
26.10.2017	№ 33-0-1-99/4002/2017-2792		
Кадастровый номер:		33:07:000324:537	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	34223 206117 13.09.2017 Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Канализационные сети эксплуатировать в соответствии с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанного с нарушением почвенного покрова, производить при согласовании с органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается транспортировка и складирование отходов в районе расположения источников. (Постановление Департамента природопользования и охраны окружающей



Директор МММ

Воронцов В. В.

ереда №32/01-25 от 29.03.2016 г.), Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 1. На территории первого пояса зон санитарной охраны (далее ЗСО) запрещается: 1.1 все виды строительства, не имеющие отношения к эксплуатации, расширению и реконструкции водозаборных и водопроводных сооружений; 1.2 применение ядохимикатов и удобрений; 1.3 посадка высокоствольных деревьев. 2. На территории второго пояса ЗСО запрещается: 2.1 размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод. 3. На территории третьего пояса ЗСО запрещается: 3.1 размещение объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. 4. На территории первого пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия: 4.1 территорию спланировать для отвода поверхностного стока за ее пределы; 4.2 строгий контроль над санитарным состоянием водозаборных сооружений и территорий; 4.3 поддерживать сохранность ограждения и озеленения площадки водозабора; 4.4 проводить регулярную уборку территории водозаборных сооружений от растительного и бытового мусора; 4.5 обеспечить круглосуточную охрану водозаборных сооружений; 4.6 обеспечить биотуалетом кирпичное неканализованное здание производственной вахты; 4.7 оборудовать скважины аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности... 5. На территории второго и третьего пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия: 5.1 бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; 5.2 канализационные сети эксплуатировать в соответствии с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт; 5.3 упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов на территории.

Получатель выписки: Соловьев Дмитрий Сергеевич, от имени представляемого по доверенности: Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление ДСК"

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ Заграничная У. М.

Директор МММ



Воронцов В. В.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
26.10.2017 № 33-0-1-99/4002/2017-2792		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		33:07:000324:537	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление ДСК", ИНН: 3305050900, ОГРН: 1043302202503
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 33:07:000324:537-33/001/2017-1 от 23.10.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ	Заграничная У. М.
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Директор ООО

Заграничная У. М.

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
26.10.2017 № 33-0-1-99/4002/2017-2792		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		33:07:000324:537	



План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ	Заграничная У. М.
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Директор ООО



Заграничная У. М.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
-------------------	--	----------------------------	--

Лист №	Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.10.2017 № 33-0-1-99/4002/2017-2792				
Кадастровый номер:			33:07:000324:537	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	9	207° 15'	30	-	33:07:000324:536	Адрес отсутствует
2	2	1	117° 6'	21.39	-	33:07:000324:346	Адрес отсутствует
3	3	2	117° 5'	15.11	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	3	27° 4'	30	-	33:07:000324:535	Адрес отсутствует
5	5	4	297° 10'	3.44	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	5	297° 4'	7.71	-	33:07:000324:350	Адрес отсутствует
7	7	6	297° 8'	7.70	-	33:07:000324:350	Адрес отсутствует
8	8	7	297° 6'	15.89	-	33:07:000324:350	Адрес отсутствует
9	8	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	33:07:000324:353	Адрес отсутствует
10	9	8	297° 2'	1.65	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ		Заграничная У. М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Директор ММЦ

Френникова В. В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок				
(из объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.10.2017 № 33-0-1-99/4002/2017-2792				
Кадастровый номер:			33:07:000324:537	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	204026.33	276920.41	Временный межевой знак	0.10
2	204036.07	276901.37	Временный межевой знак	0.10
3	204042.95	276887.92	Временный межевой знак	0.10
4	204016.24	276874.27	Временный межевой знак	0.10
5	204014.67	276877.33	Временный межевой знак	0.10
6	204011.16	276884.20	Временный межевой знак	0.10
7	204007.65	276891.05	Временный межевой знак	0.10
8	204000.41	276905.20	Временный межевой знак	0.10
9	203999.66	276906.67	Временный межевой знак	0.10

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ		Заграничная У. М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Директор ММЦ

Френникова В. В.