

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 26.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> ;	Всего разделов: _____
26.10.2017 № 33-0-1-99/4002/2017-2791			
Кадастровый номер:		33:07:000324:535	

Номер кадастрового квартала:	33:07:000324
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д Гороженово
Площадь:	1866 +/- 15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	293913.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	33:07:000324:329
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Потанина Н. А.
полное наименование должности		инициалы, фамилия



Директор ММЦ

Промислов В.И.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> ;	Всего разделов: _____
26.10.2017 № 33-0-1-99/4002/2017-2791			
Кадастровый номер:		33:07:000324:535	

Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированные жилые дома на одну семью 1-4 этажа с участком
Сведения о кадастровом инженере:	Опаннина Татьяна Алексеевна №37-15-7, 08.10.2017
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Потанина Н. А.
полное наименование должности		инициалы, фамилия




Директор ММЦ

Промислов В.И.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(опис. объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов: _____
26.10.2017 № 33-0-1-99/4002/2017-2791			
Кадастровый номер:		33:07:000324:535	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Особые отметки: 	34223 206117 13.09.2017 Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 1. На территории первого пояса зон санитарной охраны (далее ЗСО) запрещается: 1.1 все виды строительства, не имеющие отношения к эксплуатации, расширению и реконструкции водозаборных и водопроводных сооружений; 1.2 применение ядохимикатов и удобрений; 1.3 посадка высокоствольных деревьев. 2. На территории второго пояса ЗСО запрещается: 2.1 размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод. 3. На территории третьего пояса ЗСО запрещается: 3.1 размещение объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. 4. На территории первого пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия: 4.1 территорию спланировать для отвода
--	---

	поверхностного стока за ее пределы; 4.2 строгий контроль над санитарным состоянием водозаборных сооружений и территорий; 4.3 поддерживать сохранность ограждения и озеленения площадки водозабора; 4.4 проводить регулярную уборку территории водозаборных сооружений от растительного и бытового мусора; 4.5 обеспечить круглосуточную охрану водозаборных сооружений; 4.6 обеспечить биоузелом кирпичное неканализованное здание производственной вахты; 4.7 оборудовать скважины аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности... 5. На территории второго и третьего пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия: 5.1 бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; 5.2 канализационные сети эксплуатировать в соответствии с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт; 5.3 упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов на территории... Зона с особыми условиями использования территории (Зона санитарной охраны источника водоснабжения, водозабора и водопроводных сооружений (скважина №19818) ФКУ ИК-6 УФСИН России по Владимирской области, организованная в составе трех поясов), III пояс, зона с особыми условиями использования территорий, 33.07.2.75, Карта (план) Зона санитарной охраны источника водоснабжения, водозабора и водопроводных сооружений (скважина №19818) ФКУ ИК-6 УФСИН России по Владимирской области, организованная в составе трех поясов № 6/н от 25.12.2015 Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Канализационные сети эксплуатировать в соответствии с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при согласовании с органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается транспортировка и складирование отходов в районе расположения источников. (Постановление Департамента природопользования и охраны окружающей среды №32/01-25 от 29.03.2016 г.), Охранная зона источника водоснабжения ОАО "Копровсельхозхимия" (скважина №2761/176), расположенного по адресу: Владимирская область, Ковровский район, Мелехово Поселок городского типа (3 пояс), зона с особыми условиями использования территорий, 33.07.2.99, Постановление № 32/01-25 от 29.03.2016
Получатель выписки:	Савельев Дмитрий Сергеевич, от имени представляемого по доверенности: Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление ДСК"

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Потапова Н. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Савельев Дмитрий Сергеевич *Потапова Н. А.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> ;	Всего разделов: _____
26.10.2017 № 33-0-1-99/4002/2017-2791		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		33:07:000324:535	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление ДСК", ИНН: 3305050900, ОГРН: 1043302202503
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 33:07:000324:535-33/001/2017-1 от 23.10.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Потанина Н. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Директор ООО *Потанина Н.А.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> ;	Всего разделов: _____
26.10.2017 № 33-0-1-99/4002/2017-2791		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		33:07:000324:535	



План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Потанина Н. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Директор ООО *Потанина Н.А.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> ;	Всего разделов: _____
26.10.2017 № 33-0-1-99/4002/2017-2791		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		33:07:000324:535	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	10	117° 6'	55.24	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	1	52° 4'	32.98	-	33:07:000324:346	Адрес отсутствует
3	3	2	297° 43'	9.97	-	33:07:000324:354	Адрес отсутствует
4	4	3	297° 2'	7.70	-	33:07:000324:354	Адрес отсутствует
5	5	4	297° 6'	7.71	-	33:07:000324:354	Адрес отсутствует
6	6	5	297° 6'	15.92	-	33:07:000324:354	Адрес отсутствует
7	7	6	297° 7'	15.93	-	33:07:000324:350	Адрес отсутствует
8	8	7	297° 4'	7.69	-	33:07:000324:350	Адрес отсутствует
9	9	8	297° 6'	4.26	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	9	207° 4'	30	-	33:07:000324:537	Адрес отсутствует

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Потанина Н. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Директор ММЦ  *Потанина Н.А.*

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(один объект недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> :	Всего разделов: _____
26.10.2017 № 33-0-1-99/4002/2017-2791		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		33:07:000324:535	

Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	204068.11	276838.74	Временный межевой знак	0.10
2	204047.84	276812.73	Временный межевой знак	0.10
3	204043.20	276821.56	Временный межевой знак	0.10
4	204039.70	276828.42	Временный межевой знак	0.10
5	204036.19	276835.28	Временный межевой знак	0.10
6	204028.94	276849.45	Временный межевой знак	0.10
7	204021.68	276863.63	Временный межевой знак	0.10
8	204018.18	276870.48	Временный межевой знак	0.10
9	204016.24	276874.27	Временный межевой знак	0.10
10	204042.95	276887.92	Временный межевой знак	0.10

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Потанина Н. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Директор ММЦ  *Потанина Н.А.*