

Кому ООО «СУ ДСК»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для
601915, г. Ковров, Владимирская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Строителей, д. 15, стр. 1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(взамен разрешения №33-RU33303000-000000000001521-2015 от 20.10.2015)

Дата 24.07.2017

	№	3	3	-	R	U	3	3	3	0	3	0	0	0	-				
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	9	2	3	-	2	0	1	7	

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Администрация Муниципального образования г. Ковров

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный многоэтажный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Владимирской области «Владимирское территориальное управление государственной вневедомственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-2-0098-17 от 14.06.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого	33:20:015418:4

	(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:20:015418
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU33303000-0000000000001834, утверждён Постановлением администрации г. Коврова от 07.04.2016 № 995 (с изменениями от 20.06.2017 №1516, от 06.07.2014 №1692)
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ОАО «Домостроительный комбинат» Архитектурно-проектная мастерская св-во П-040(3)-21122016 2017г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоквартирный многоэтажный жилой дом	
	Общая площадь (кв. м):	8942,7
	Площадь участка (кв. м):	2681,0
	Объем (куб. м):	34994,81
	в том числе подземной части (куб. м):	2783,09
	Количество этажей (шт.):	12
	Высота (м):	34,46
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1393,9
	Иные показатели	Жилой дом запроектирован одиннадцатизэтажным, трехсекционным, со встроенными помещениями нежилого назначения. Здание прямоугольной формы в плане с общими размерами 60,0 x 15,4 м. Жилой дом запроектирован крупнопанельным с наружными несущими стенами из кирпича и ячеистых блоков, с подвалом, теплым техническим чердаком, крышной котельной, с плоской кровлей, с внутренним организованным водостоком.
5.	Адрес (местоположение) объекта	Владимирская область, МО г. Ковров, примерно в 34 метрах по направлению на восток от д. 80 по ул. Еловая
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: <u>система водоснабжения</u> – выполняется от ранее запроектированной внутриквартальной кольцевой водопроводной сети d200 мм. Наружные сети водопровода к зданию	

запроектированы из полиэтиленовых труб d140 мм «питьевая» по ГОСТ 18599-2001, протяженностью 30,0 м. Ввод водопровода в здание запроектирован из полиэтиленовых труб d110 мм «питьевая» по ГОСТ 18599-2001, протяженностью 19,0 м.

сети водоотведения – отведение стоков предусматривается в раннее запроектированные внутриквартальные сети канализации d160 мм. Бытовые сточные воды от жилого дома, встроенных помещений и котельной по проектируемым выпускам и участку самотечной сети d160 мм отводятся в ранее запроектированную канализационную сеть из поливинилхлоридных труб d160 мм по ТУ 2248-057-72311668-2007. Протяженность сети – 69,0 м.

электроснабжение – точка подключения – распределительное устройство на напряжение 0,4 кВ (далее РУ-0,4кВ) проектируемой сетевой организацией ТП.

газификация – осуществляется от стального газопровода – ввода низкого давления d108 мм после отключающего устройства на фасаде дома. Предусматривается строительство надземного газопровода низкого давления по фасадам газифицируемого жилого дома от точки врезки (у оси Е-4) до вводов в кухни квартир и крышную котельную, внутреннее газоснабжение газоиспользующего оборудования газифицируемого жилого дома и газифицируемой крышной котельной.

наружные сети связи – точка подключения жилого дома – телекоммуникационный шкаф ШТ в проектируемом доме №9 по ГП по ул. Еловая. Предусматривается строительство одноотверстной телефонной канализации: протяженностью 26,5 м из хризотилцементных труб d100 мм от проектируемого дома №10 до проектируемого дома №9 .

Категория:
(класс)

Протяженность:

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:

Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения – до "30" декабря 2017 г. в соответствии с проектом организации строительства

Глава муниципального образования г. Ковров

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.В. Зотов

(расшифровка подписи)

"24" июля 2017г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ г.

М.П.